

**UMOWA
W SPRAWIE ZASAD REALIZACJI ZABEZPIECZENIA**

zawarta w dniu.....2008 r. w Szczecinie, pomiędzy:

Gminą Miasto Szczecin, Miejskim Zakładem Obsługi Gospodarczej w Szczecinie,

reprezentowanym przez:

Dyrektora

zwanym dalej **Zamawiającym,**

oraz

.....
z siedzibą w

KRS.....NIP.....REGON.....

reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej **Wykonawcą.**

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie zasad realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy nr.....z dnia....., której przedmiotem jest przebudowa budynku biurowego na zaplecze biurowo - socjalne SPP oraz budynku wolnostojącego na potrzeby magazynu odzieży przy ul. P. Skargi 20 w Szczecinie
2. Wykonawca ustanowił na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie w wysokości 5,0% ceny ofertowej, w formie pieniądza w kwociezł, słownie złotych:.....

§ 2

1. Zabezpieczenie w formie pieniądza wpłacone będzie na rachunek bankowy Zamawiającego w banku PEKAO S.A. I O/Szczecin 20 1020 4795 0000 8202 0151 9933.
2. Środki pieniężne stanowiące zabezpieczenie należytego wykonania umowy oprocentowane będą w wysokości równej stopie procentowej rachunku Zamawiającego.

§ 3

1. 70 % kwoty zabezpieczenia powiększone o należną sumę oprocentowania zostanie przelane na konto Wykonawcy po odbiorze przedmiotu umowy i usunięciu wad i usterek poodbiorowych, w terminie 30 dni od daty bezusterkowego odbioru lub daty usunięcia usterek.
2. 30 % kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone wraz z należnymi odsetkami po upływie okresu gwarancji, w terminie 15 dni od daty bezusterkowego odbioru pogwarancyjnego lub daty usunięcia usterek.

§ 4

W przypadku nie uregulowania roszczeń wynikających z umowy określonej w §1 ust. 1, Zamawiający może dokonać polecenia przelewu lub wpłaty gotówkowej z rachunku, celem zaspokojenia roszczenia. Polecenie przelewu lub wypłata może nastąpić w każdym terminie. W takim przypadku utrata prawa do oprocentowania lub obniżenia oprocentowania stanowi ryzyko Wykonawcy.

§ 5

Umowa może zostać rozwiązana przed upływem powyższego okresu na zasadzie porozumienia stron.

§ 6

Wszelkie koszty (koszt prowadzenia rachunku oraz koszt przelewu prowizji bankowej) wynikające z niniejszej umowy obciążają Wykonawcę.

§ 7

w sprawach nie uregulowanych niniejszą umową odpowiednie zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA